

## RIJEKA, KRIMEJA - TROSOBAN STAN S POGLEDOM NA MORE!!! PRILIKA!!!, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RIJEKA, KRIMEJA - TROSOBAN STAN S POGLEDOM NA MORE!!! PRILIKA!!!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	74 m <sup>2</sup>
Stock:	9
Stockwerke:	15
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	215,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Krimeja
Postleitzahl:	51000



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Frachtaufzug:	ja

### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

RIJEKA, KRIM - DREIZIMMERWOHNUNG MIT MEERBLICK!!!  
GELEGENHEIT!!! Schöne sonnige Wohnung in Rijeka mit einem der schönsten Ausblicke auf die Kvarner-Bucht vom Wohnzimmer und die Stadt Rijeka von der Küche aus. Die Wohnung ist nach Südwesten ausgerichtet. Die Wohnung ist mit unabhängiger Zentralheizung, Klimaanlage, Volleichenparkett im Wohnzimmer und Kinderzimmer sowie hochwertigen Keramikfliesen im Rest der Wohnung ausgestattet. In der Nähe aller Einrichtungen, 10 Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt. Zur Wohnung gehört außerdem ein Holzschuppen im Erdgeschoss des Wohnhauses. Das Gebäude verfügt über zwei Aufzüge (Personen- und Lastenaufzüge). Die Wohnung hat eine Fläche von 68 m<sup>2</sup>, mit geschlossenem Aluminiumbalkon sind es insgesamt 74 m<sup>2</sup>. Freies Eigentum (1/1), keine Belastungen. IMMOBILIE IN TOLLER UND EINZIGARTIGER LAGE MIT GROSSEM POTENZIAL!!! Auf jeden Fall eine Immobilie für das Familienleben, aber auch als Investition in Form von Tourismus geeignet. Eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33263

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 638869  
Agency ref id: 33263  
Kontakt Telefon: +385 91 737 5328