

RIJEKA, VIŠKOVO, MARČELJI - stan 70 m2 u prizemlju s terasom + 4 parkirna mjesta! PRILIKA!, Viškovo, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Titel: | RIJEKA, VIŠKOVO, MARČELJI - stan 70 m2 u prizemlju s terasom + 4 parkirna mjesta! PRILIKA! |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 70 m ² |
| Stockwerke: | 1 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 1 |
| Terrasse: | 25 m ² |
| Preis: | 145,000.00 € |
| Erstellt: | 29.10.2024 |

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Viškovo |
| Siedlung: | Marčelji |
| Postleitzahl: | 51216 |



Genehmigungen

| | |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|

Heizung

| | |
|-----------------|----|
| Zentralheizung: | ja |
|-----------------|----|

Parkplatz

| | |
|------------------------|---|
| Anzahl der Parkplätze: | 4 |
|------------------------|---|

Beschreibung

| | |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Zusätzliche | RIJEKA, VIŠKOVO, MARČELJI - Wohnung 70 m2 im Erdgeschoss mit Terrasse |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------|

Informationen:

+ 4 Parkplätzen! GELEGENHEIT! Wohnung im Erdgeschoss, bestehend aus einem Flur, zwei Schlafzimmern, einem Abstellraum, einem Badezimmer mit WC und einer Küche mit Wohnzimmer, einer gesamten Wohnnettonutzfläche von 70 m² + einer Terrasse im Garten mit einer Gesamtnutzfläche von 25 m² + 61 m² Grundstück, das als Parkplatz für 4 Autos dient. Die Heizung erfolgt zentral mit Holz. Die Wohnung ist trocken, ohne Feuchtigkeit und ohne notwendige Investitionen. Sofort bezugsfertig. Reines Eigentum, Nutzungslizenz. Kann auf Kredit erworben werden. Auf jeden Fall eine Immobilie für das Familienleben, aber auch als Investition in Form von Tourismus geeignet. IMMOBILIE IN TOLLER UND EINZIGARTIGER LAGE MIT GROSSEM POTENZIAL!!! Seien Sie einen Schritt voraus und nutzen Sie diese seltene Gelegenheit!

VIŠKOVO: Die Gemeinde Viškovo liegt nordwestlich von Rijeka auf einer Fläche von nur etwa 20 Quadratkilometern. Die Nähe zu Rijeka und Opatija, der Grenzübergang zu Slowenien, die Schönheit der Natur und die Bequemlichkeit, in einer Kleinstadt zu leben, sind Merkmale, die diese Gegend immer attraktiver machen. Heute verfügt Viškovo über alle notwendigen Einrichtungen für eine moderne Lebens- und Geschäftsweise. Im Zentrum des Dorfes gibt es: eine Kirche, eine Schule, einen Kindergarten, ein Postamt, ein Gesundheitszentrum, eine Apotheke, eine Bibliothek, Banken, eine Filiale der FINA, Kredit- und Spar- und Versicherungsunternehmen, eine Tankstelle und eine Reihe von Handwerks- und Dienstleistungstätigkeiten. Es gibt mehrere größere Siedlungen. Die Siedlung Marinići ist die viertgrößte Siedlung mit der größten Einwohnerzahl, gefolgt von: Viškovo, Marčelji, Saršoni, Mladenici, Sroki und Kosi. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33261

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 638871

Agency ref id: 33261

Kontakt Telefon: +385 91 737 5328