

Crikvenica, kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Crikvenica, kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	270 m ²
Grundstücksgröße:	360 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	3
Preis:	699,000.00 €
Erstellt:	17.09.2024

Zustand

Baujahr:	2020
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Eine elegante Villa mit großem Grundstück steht zum Verkauf, gelegen in einer ruhigen Umgebung nahe Crikvenica. Mit einer Gesamtfläche von 270 m ² bietet diese Immobilie drei Ebenen sorgfältig gestalteten Raums für komfortables und
----------------------------	--

hochwertiges Wohnen. Das Erdgeschoss empfängt Sie mit einem großzügigen Wohnbereich mit offener Küche, zusammen mit drei komfortablen Schlafzimmern und einem modernen Badezimmer. Die erste Etage verfügt über ein luxuriöses Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon, der einen spektakulären Blick auf die Kvarner Bucht bietet, während zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer Privatsphäre und Komfort gewährleisten. Das Dachgeschoss ist als separate Einheit mit eigenem Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer und Balkon gestaltet, ideal für Gäste oder Familie. Das 540 m² große Grundstück ist eine Oase der Entspannung mit Sonnendeck, Pool und Glaszaun, der einen ungehinderten Blick auf das Meer und die Stadt ermöglicht. Die Sommerküche, die Außentoilette, der Abstellraum und die Möglichkeit, diese in eine traditionelle Taverne umzuwandeln, machen diesen Außenbereich ideal für geselliges Beisammensein und Entspannung. In den Abendstunden verwandelt die Ambientebeleuchtung den Garten in eine magische Oase. Dieses Haus ist perfekt für das Familienleben oder als Investition in den Tourismus dank seiner erstklassigen Lage und seiner umfangreichen Ausstattung. ID CODE: 6109

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 639007

Agency ref id: 6109

Kontakt Telefon: 0959145475