

Istra, Brtonigla, kuća sa započetom renovacijom!, Brtonigla, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Brtonigla, kuća sa započetom renovacijom!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 24 m²
Grundstücksgröße: 27 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 79,000.00 €
Erstellt: 17.09.2024

Zustand

Baujahr: 1950

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Brtonigla
Siedlung: Brtonigla

Postleitzahl: 52474



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Brtonigla, Haus mit begonnener Renovierung! Dieses autochthone Doppelhaus aus Stein mit Garten erwartet Sie nur wenige Schritte vom Zentrum des charmanten Brtonigla entfernt. Die Abmessungen des Hauses betragen 4,5 x 4,5 m und es erstreckt sich über zwei Etagen (jede hat eine Nettofläche von 12 m²). Das Anwesen wurde teilweise renoviert und kürzlich wurden Stahlbetonböden und Zwischengeschossplatten, ein neues Dach und neue Zimmereiarbeiten installiert. Das Haus ist bereits an die Kanalisation angeschlossen und der Abwasserschacht und der Wasserversorgungsschacht sind gebaut, ebenso der Strom, der bereits am Haus vorhanden ist (SKS-Anschluss an der Fassade). Das Erdgeschoss ist mit seiner Fläche von 24m² konzeptionell mit Wohnzimmer, Küche und Esszimmer konzipiert, während sich im ersten Obergeschoss das Schlafzimmer und das Badezimmer befinden. Das Anwesen verfügt über einen ca. 4x5 m großen Hof, der entweder als Sommerküche und Terrasse oder als Parkplatz genutzt werden kann. Aufgrund seiner hervorragenden Mikrolage in fußläufiger Entfernung zu Restaurants, Cafés, Bäckereien, Geschäften, Apotheken und Banken ist es eine ideale Immobilie, entweder für den Bau eines kleineren Hauses für einen Wochenendurlaub oder zur Miete. Auf jeden Fall handelt es sich um ein Haus mit außergewöhnlichem Potenzial! Wir empfehlen einen Besuch! ID CODE: 1020-203

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 639016

Agency ref id: 1020-203

Kontakt Telefon: +38552210824