

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, BLATO, 76 m2, 3-SOBAN, Novi Zagreb - Zapad, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, BLATO, 76 m2, 3-SOBAN
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	76 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	10 m <sup>2</sup>
Preis:	229,000.00 €
Erstellt:	17.09.2024

### Zustand

Baujahr:	2007
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb  
Stadt: Novi Zagreb - Zapad  
Siedlung: Blato  
Postleitzahl: 10000

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, BLATO, 76 m<sup>2</sup>, 3-SOBAN Prodaje se trosoban stan površine 74 m<sup>2</sup> na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2007. godine, ima ukupno četiri etaže, a nalazi se u Karlovačkoj ulici. U ukupnu netto kvadraturu od 76 m<sup>2</sup> ulazi vanjsko parkirno mjesto. Stan se sastoji od open-space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice s wc-om, hodnika i balkona. Grijanje u stanu je etažno plinsko. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, svi potrebni sadržaji su u blizini. Autobusna stanica nalazi se na minutu hoda od stana. Vlasništvo je uredno, moguća je kupnja putem kredita. Orijentacija: Sjever - Istok - Zapad Grijanje: Etažno plinsko centralno Visina stropa: 2,6 m Parking: Vanjsko parkirno mjesto Cijena stana: 229.000 € ID KOD AGENCIJE: 6005

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 639119  
Agency ref id: 6005  
Kontakt Telefon: +385 91 445 52 07