

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 24 m2, 2-soban, Trešnjevka - Sjever, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 24 m <sup>2</sup> , 2-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	24 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	108,000.00 €
Erstellt:	17.09.2024

### Zustand

Baujahr: 1960.

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Trešnjevka - Sjever

Postleitzahl: 10000

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 24 m<sup>2</sup>, 2-soban Prodaje se dvosoban stan neto površine 24 m<sup>2</sup> u suterenu zgrade bez lifta. Visina stropa iznosi 2.8 m. Zgrada je izgrađena 1960ih godina i ima ukupno 2 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, odvojene spavaće sobe, kupaonice i ulaznog hodnika. Stan je kompletno renoviran 2024. godine te opremljen novim aparatima i ugradbenim ormarima. Stan se prodaje namješten. Zbog orijentacije zgrade i pozicije prozora, u stan dopire mnogo dnevnog svjetla, te svaka prostorija ima svoj prozor tako da nije riječ o klasičnom suterenu. Fenomenalna mikrolokacija odmah kod Kranjčevićeve ulice, par minuta hoda od javnog prijevoza. Orijentacija: zapad - sjever Parking: Javni naplatni Grijanje: Centralno etažno plinsko Visina stropa: 2.8 m Cijena stana: 108.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6001

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 639124

Agency ref id: 6001

Kontakt Telefon: +385 91 445 5123