

KUĆA S POGLEDOM NA MORE - VIR, Vir, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: KUĆA S POGLEDOM NA MORE - VIR
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 81 m²
Grundstücksgröße: 62 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 315,000.00 €
Erstellt: 17.09.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Vir
Siedlung: Vir
Postleitzahl: 23234

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Klimaanlage
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Na prodaju KUĆA udaljena 72 m od mora na otoku Viru. Nekretnina se proteže na suteran, prizemlje i 1. kat. OPIS NEKRETNINE: SUTEREN - garaža, studio apartman s kupaonicom, ostava PRIZEMLJE - zatvorena terasa, kuhinja, ostava, dnevni boravak - unutarne stubište vodi na kat 1. KAT - 2 spavaće sobe, kupaonica, izlaz na terasu iz jedne sobe (ima pogled na more) - mogućnost dokupa zemljišta Otok Vir jedno je od najpoznatijih turističkih središta u Hrvatskoj. Smješten je na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružen je Virskim morem i Poveljanskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezan mostom. Razvedenu obalu otoka Vira dugačku 31,43 km krasi mnoge plaže, od pješčanih, šljunkovitih do kamenitih, stjenovitih, od napučenih uređenih plaža s raznolikim sadržajima do intimnih uvalica, kao dijelom netaknute prirode. Plaže otoka Vira dijelom smještene uz borove šume s kristalno čistim morem, čine ovaj otok idealnim za obiteljski odmor. Osim turizma u ljetnim mjesecima, Vir je zimi idealna oaza mira za obiteljski život. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-176N Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 639260

Agency ref id: 24-176N