

Istra, Vodnjan, prekrasan stan sa balkonom, Vodnjan, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
 Istarskog Razvoda 1, 52440
 Poreč
 OIB: 68770135089
 MBS: 130003427
 Aktienkapital: 20.000,00 HRK
 Das zuständige Gericht:
 Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Vodnjan, prekrasan stan sa balkonom
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 52.0 m²
 Preis: 185,000.0 €
 Erstellt: 18.09.2024

Zustand

Zustand: Neu adaptierten

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vodnjan
Siedlung: Vodnjan
Postleitzahl: 52215



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir bieten diese schöne Wohnung mit Balkon in Vodnjan zum Verkauf an. Die Wohnung ist 52 m² groß und besteht aus einer offenen Küche mit Wohn- und Esszimmer, einem geräumigen Schlafzimmer und einem Badezimmer. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Erdgeschoss. Die Wohnung wurde im Jahr 2024 komplett renoviert. Außerdem wurden neue Strom- und Wasserinstallationen installiert. Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage. Die Wohnung steht komplett dekoriert und möbliert zum Verkauf. Wenn man bedenkt, dass sich die Wohnung in einer großartigen Lage befindet, ist sie nah an allen Annehmlichkeiten für ein komfortables Leben. Vodnjan hat das gewisse Etwas, das den künstlerischen Ausdruck in den Menschen weckt. Infolgedessen ist die Stadt reich an künstlerischen Ausdrucksformen, die in mehr als vierzig Wandgemälden sichtbar sind. Viele Gebäude, die während des Street Art- und Boombastick-Festivals bemalt wurden, erhielten einen neuen Charakter. Wenn Sie gerne spazieren gehen, besteht die Möglichkeit, dass Sie sich im Labyrinth der Gassen, Plätze, Kalas, Caletas und Contradas verirren, aber wir garantieren Ihnen, dass Sie mit Sicherheit auf wunderschöne Wandgemälde stoßen werden. Vodnjan ist bereits als Zentrum der besten EDMUs in Istrien bekannt. EDMU ist ein Akronym für natives Olivenöl extra, das als die reinste Form von Olivenöl gilt, die es gibt. Die Hersteller sind stolz darauf, ihre Produkte zu präsentieren, die das Zeichen des nativen Olivenöls extra tragen, hinter dem viel Mühe und Arbeit steckt. Extra natives Olivenöl wird mit besonderer Sorgfalt hergestellt, um Ihnen ein qualitativ hochwertiges Produkt zu bieten. Im Laufe der Jahre ist es den Herstellern gelungen, hochwertige sortenreine Olivenöle extra vergine sowie Coupages zu kreieren, die zu jedem Anlass verwendet werden können und jede Mahlzeit aufpeppen, egal ob Salat, Fleisch, Fisch, Pasta, Eis oder Schokoladendessert. Kažunis sind traditionelle istrische Trockenmauerhütten auf den Feldern. Hirten und Bauern suchten bei Stürmen oder extrem heißem Wetter Schutz in Kažunes, wenn die Menschen aktiv in der Landwirtschaft tätig waren. Obwohl sie ihre ursprüngliche Funktion verloren haben, sind sie für die Menschen in Vodnjan und ihre Identität von großer Bedeutung. Eine ähnliche Art von

Architektur findet man in ganz Europa, insbesondere entlang der Mittelmeerküste.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 639452

Agency ref id: D-262

Kontakt Telefon: +385 (91) 268-2467