

## Stan Medulin. Mukalba. Stan u prizemlju sa pogledom na more. Blizina plaže., Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu  
nekretnina, utemeljena je 2000.  
godine sa ciljem kvalitetnog i  
suvremenog posredovanja u  
kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na  
tržištu, stalni smo predstavnici  
Hrvatske na inozemnim  
sajmovima, koji su nam  
omogućili i realizaciju prodaje  
nasih nekretnina neovisno o  
nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan Medulin. Mukalba. Stan u prizemlju sa pogledom na more. Blizina plaže.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 82 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 285,000.00 €  
Erstellt: 18.09.2024

## Zustand

Baujahr: 2024



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Medulin! Wohnung c1 befindet sich im Erdgeschoss. Es besteht aus einer Eingangshalle mit Garderobe, zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Wohn- und Esszimmer, einem Badezimmer und einem Garten. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 81,21 m<sup>2</sup>. Es wird notwendig sein, einen Parkplatz und einen Abstellraum zu erwerben. Reservierungen nehmen wir entgegen!!!  
Gebäudeausstattung: Demit-Fassade 10 cm stark, PVC-Tischlerei in Anthrazitfarbe mit Zweischichtglas, LOW-E-Glasbeschichtung und mit Argon gefüllt, Thermoblock 25 cm stark, Wärmedämmung des Flachdachs mit Styropor 10 cm stark. Wohnungsausstattung: Klimaanlage Wechselrichter 3,5 kW, Jalousien, Gegensprechanlage, Steckdosen und Schalter, Satelliten- und terrestrische Antenne, elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer, Badezimmermöbel, Wasserkocher, Keramik in allen Räumen außer Schlafzimmern, Laminat in Schlafzimmern, Sicherheitstüren . INFO:+385 98420885 azra@almadominvest.com +385 91 611 5706 www.almadom.com

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 639583  
Agency ref id: 18745