

## Kuća Medulin samostojeća sa bazenom., Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Medulin samostojeća sa bazenom.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 270 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 700 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 3  
Keller: ja  
Preis: 820,000.00 €  
Erstellt: 18.09.2024

## Zustand

Baujahr: 2016

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Es besteht aus einem Keller, Erdgeschoss und ersten Stock. Es hat 270 m<sup>2</sup> und 350 m<sup>2</sup> in der Natur. Im Keller ist ein Spielzimmer, Fitnessraum, und ein Teil des Hauses und Fernsehen. Das Erdgeschoss Eingangshalle mit Vorraum, zwei Schlafzimmer, zwei Bäder, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer Von 50 m<sup>2</sup>. Vom lebenden Zugang zur Terrasse, die bedeckt ist und hat ca. 25 m<sup>2</sup>. Ein großer Pool von 30 m<sup>2</sup>. Interne Treppe führt in den ersten Stock, wo es drei Schlafzimmer, Bad und Terrasse von 20 m<sup>2</sup>. + Loft Stauraum von 30 m<sup>2</sup>.  
Verfügbare Dokumentation für den Bau einer anderen Etage. Das Haus ist voll möbliert und bereit zu bewegen! Klimaanlage (Wechselrichter) 15 Kw Strom, TV, Satellit, Internet, Abwasser, Demit Fassade, Stein erte, Schornstein mit Backofen im Speisesaal. Info: +385 98420885

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 639588

Agency ref id: 18751