

## OPATIJA, IKA - stan u novogradnji s vlastitim bazenom, novouređen za dugoročni najam, Opatija - Okolica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OPATIJA, IKA - stan u novogradnji s vlastitim bazenom, novouređen za dugoročni najam
Immobilie zur:	Miete
Quadratfuß:	65 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Terrasse:	125 m <sup>2</sup>
Preis:	2,500.00 €
Erstellt:	31.10.2024

### Zustand

Neubau:	ja
---------	----

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Oprić
Postleitzahl:	51410

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

OPATIJA, IKA - Wohnung in einem Neubau mit eigenem Pool, neu renoviert zur Langzeitmiete Im Sonderangebot von DUX Real Estate präsentieren wir eine Wohnung zur Langzeitmiete in Ika, Oprić, mit Swimmingpool, Meerblick und zwei Parkplätzen. Dieses modern und geschmackvoll eingerichtete Apartment bietet eine außergewöhnliche Kombination aus zeitgenössischem Design, Komfort und Nähe zum Meer. Die Wohnung befindet sich in einem neuen Gebäude mit einer Fläche von 65 m<sup>2</sup> und bietet hochwertigen Raum für ein komfortables Leben, ergänzt durch eine großzügige Außenterrasse von 130 m<sup>2</sup> mit Sonnendeck und privatem Pool. Sie besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer mit ebenerdiger Dusche und einem offenen Wohnbereich mit Küche und Esszimmer, alles in warmen Beigetönen gehalten. Die Außenterrasse mit Pool lädt zum Entspannen ein. Die Wohnung wird über eine Fußbodenheizung beheizt, und zwei Außenstellplätze sind im Mietpreis enthalten. Die Vorteile dieser Lage sind die Nähe zum Meer, der Swimmingpool, das Sonnendeck, sichere Parkplätze, eine ruhige Umgebung und eine schöne Aussicht, was die Wohnung zu einer perfekten Wahl für ein komfortables Wohnen macht. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33297

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 639649  
Agency ref id: 33297  
Kontakt Telefon: +385 91 189 8332