

ISTRA, SVETVINČENAT - Ruševna kuća na okućnici od 2,1ha, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, SVETVINČENAT - Ruševna kuća na okućnici od 2,1ha
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	60 m ²
Grundstücksgröße:	21485 m ²
Schlafzimmer:	1
Preis:	220,000.00 €
Erstellt:	31.10.2024

Zustand

Baujahr:	1968
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Svetvinčenat
Postleitzahl:	52342



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, SVETVINČENAT - Hausruine auf einem Grundstück von 2,1 ha Die Renaissancestadt Svetvinčenat ist eines der Juwelen Istriens mit einem reichen touristischen Angebot und zahlreichen Veranstaltungen, die in den außerordentlich attraktiven historischen Räumen dieser Stadt stattfinden. Das Wahrzeichen des Ortes selbst und eine der bedeutendsten Befestigungsanlagen der damaligen venezianischen Armee in Istrien ist der Renaissance-Platz Placa mit der Burg Morosini-Grimani. Diese besondere Stadt hat eine reiche Tradition und
----------------------------	---

interessante und abwechslungsreiche Programme. Zu den bekanntesten zählen das Mittelalterfest, das Käsefest und das Tanz- und Nonverbale-Theater-Festival, die jedes Jahr viele Besucher anziehen. In unmittelbarer Nähe des Renaissance Svetvinčent steht eine Ruine eines Steinhauses zum Verkauf. Das Hauptmerkmal dieses Hauses ist, dass es auf einem weitläufigen landwirtschaftlichen Grundstück liegt und absolute Privatsphäre bietet, während Sie nur wenige Minuten von Svetvinčent entfernt sind, wo Sie alles finden, was Sie für ein schönes und angenehmes Leben benötigen. Die Stadt Pula liegt ebenfalls 20 km entfernt (ca. 30 Min.) Das zerstörte Gebäude hat eine Grundrissfläche von 60m². Der Hof des Hauses umfasst 21.485 m² landwirtschaftliche Nutzfläche. Eigentum 1/1 Keine Belastung, Schotterzufahrtsstraße, Das Anwesen befindet sich in unmittelbarer Nähe aller Einrichtungen, die für ein schönes und angenehmes Leben notwendig sind, während das Meer nur 25 Autominuten entfernt ist. Sicherlich eine schöne Immobilie für ein schönes Familienleben, aber auch als Investition in Form von Tourismus geeignet. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33282

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 639659

Agency ref id: 33282

Kontakt Telefon: +385 91 199 8034