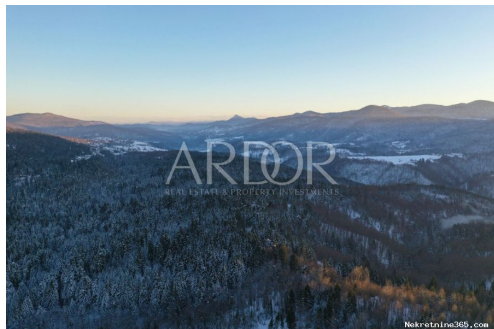


## Stara Sušica, 15.700 m2 građevinskog zemljišta za kamp ili glamping, Ravna Gora, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski  
Vorname: Sendi  
Nachname: Vinski  
Firmenname: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stara Sušica, 15.700 m2 građevinskog zemljišta za kamp ili glamping  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 16800 m<sup>2</sup>  
Preis: 320,000.00 €  
Erstellt: 18.09.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Ravna Gora  
Siedlung: Stara Sušica  
Postleitzahl: 51314



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Gorski kotar, in der Nähe von Stara Sušica, vermitteln wir den Verkauf von Baugrundstücken mit einer Fläche von 15.700 m2 in der T-Zone mit einem

Vorprojekt für ein Touristenresort. Es liegt an der Hauptstraße Rijeka-Zagreb. Die konzeptionelle Lösung ist der Bau einer Campingoase, die neben der primären Unterkunftsfunktion aufgrund der hervorragenden Lage und Verkehrsanbindung auch als Stützpunkt für touristische, sportliche und ähnliche Veranstaltungen dienen soll. Auf dem Grundstück gibt es eine Wasserquelle. Nach der konzeptionellen Lösung würde es in einem Teil ein Restaurant mit Rezeption und Sportplätzen mit Wellness geben, im anderen, intimeren, Wohneinheiten. Die gesamte notwendige Infrastruktur ist nicht einmal hundert Meter entfernt. Eine wunderschöne Lage mit dichtem Nadelwald, auf halbem Weg zwischen Zagreb und Rijeka, hervorragende Anbindung und eine idyllische Landschaft sind nur einige der Vorteile dieses Projekts! Sehr geehrte Kunden, gemäß dem Immobilienmaklergesetz ist eine Besichtigung der Immobilie nur mit der Unterzeichnung des Maklervertrags möglich. Danach ist der Käufer verpflichtet, im Falle des Zustandekommens des Kaufes die Vermittlungsprovision zu zahlen.  
ID CODE: 2144

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 639811

Agency ref id: 2144

Kontakt Telefon: 098 443 289