

## Stan NOVO. Ližnjan dvosoban stan u novogradnji., Ližnjan, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan NOVO. Ližnjan dvosoban stan u novogradnji.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 70 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Preis: 225,000.00 €  
Erstellt: 19.09.2024

## Zustand

Baujahr: 2024



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Ližnjan

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen eine Wohnung mit der Bezeichnung S3, 70 m<sup>2</sup>, Parkplatz 2,5 m<sup>2</sup>, in einem luxuriösen Neubau, erste Etage, in toller Lage. Äußerst hochwertige Konstruktion, hervorragend gestaltet. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, WC, Badezimmer, Balkon. PVC-Zimmerei, elektrische Jalousien und Moskitonetze, Klimaanlage in beiden Zimmern und im Wohnzimmer, 5 Meter breite Aluminium-Schiebewände, Böden in beiden Toiletten, Sicherheitstüren, Laminat in den Zimmern, andere Keramik, Smart-Home-System zum Heizen und Kühlen, Heizkessel auch Smart Home, verstärkte Terrassen für Whirlpools gegen Aufpreis vorbereitet. Die Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 641178  
Agency ref id: 18783