

## Stan NOVO. Ližnjan dvosoban stan u novogradnji., Ližnjan, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan NOVO. Ližnjan dvosoban stan u novogradnji.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 70 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Preis: 225,000.00 €  
Erstellt: 19.09.2024

## Zustand

Baujahr: 2024



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Ližnjan

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen eine Wohnung mit der Bezeichnung S3, 70 m2, Parkplatz 2,5 m2, in einem luxuriösen Neubau, erste Etage, in toller Lage. Äußerst hochwertige Konstruktion, hervorragend gestaltet. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, WC, Badezimmer, Balkon. PVC-Zimmerei, elektrische Jalousien und Moskitonetze, Klimaanlage in beiden Zimmern und im Wohnzimmer, 5 Meter breite Aluminium-Schiebewände, Böden in beiden Toiletten, Sicherheitstüren, Laminat in den Zimmern, andere Keramik, Smart-Home-System zum Heizen und Kühlen, Heizkessel auch Smart Home, verstärkte Terrassen für Whirlpools gegen Aufpreis vorbereitet. Die Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 641178  
Agency ref id: 18783