

ISTRA, BANJOLE - Prekrasna manja kuća s vrtom i terasom s pogledom na more!, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, BANJOLE - Prekrasna manja kuća s vrtom i terasom s pogledom na more!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	110 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	365,000.00 €
Erstellt:	01.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Banjole
Postleitzahl:	52203



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, BANJOLE - Ein wunderschönes kleines Haus mit Garten und Terrasse mit Blick auf das Meer! SELTENHEIT! Im Angebot von Dux bieten wir Ihnen eine tolle Immobilie nur wenige Gehminuten vom ersten Strand entfernt! Es handelt sich um ein letztes Haus in einer Reihe, das sich über 3 Etagen erstreckt und den zukünftigen Eigentümern zusätzlich zum Wohnteil eine schöne Außenumgebung bietet. Der Außenbereich besteht aus einer großen, geräumigen überdachten Terrasse, einem Garten und zusätzlichem Platz für einen Tisch und
----------------------------	---

Stühle im Freien, der direkt vom Küchenbereich aus zugänglich ist. Der Innenraum im Erdgeschoss bietet eine Küche (mit Zugang zum Garten), ein Wohnzimmer (mit Zugang zu einer überdachten Terrasse) und ein Badezimmer. Die Treppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei Schlafzimmer, eines davon mit Zugang zu einer Terrasse mit Meerblick, und ein Badezimmer befinden. Die letzte Etage ist der Dachboden mit zwei Doppelbetten (getrennt) und einem Badezimmer. HEIZUNG KÜHLEN: Das Anwesen ist mit 4 Klimaanlage ausgestattet. ZUSÄTZLICHER KOMFORT: Die Möglichkeit, eine große Garage mit Toilette zu kaufen! LAGE: Die Lage des Anwesens bietet Ihnen eine fußläufige Entfernung zum Kiesstrand, eine 3-minütige Fahrt zum ersten Geschäft und Restaurant, und in einem Umkreis von 3 km stehen Ihnen viele verschiedene Strände und andere Einrichtungen zur Verfügung und, wie Ein unverzichtbarer Bestandteil ist die unmittelbare Nähe zum Naturpark Kamenjak. Gepflegte Immobilie ohne Belastungen! Für alle weiteren Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33323

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 642188

Agency ref id: 33323

Kontakt Telefon: +385 95 388 1059