

STAN, PRODAJA, ZAGREB, GAJNICE, 164 m2, 4-soban, Podsused - Vrapče, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling
Vorname: Agencija
Nachname: Starling
Firmenname: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, GAJNICE, 164 m2, 4-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	164 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	349,000.00 €
Erstellt:	20.09.2024

Zustand

Baujahr:	2009
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Podsused - Vrapče

Postleitzahl: 10000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, PRODAJA, ZAGREB, GAJNICE, 164 m², 4-soban Prodaje se četverosoban stan površine 164 m² u visokom prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2009. godine i ima ukupno 2 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, open-space kuhinje s blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice s WC-om, zasebnim WC-om, hodnika, loggie, terase i zimskog vrta s bazenom. Stanu pripada prostrana ostava u podrumu zgrade. Ukupni NKP iznosi 164 m² s uračunatom garažom, spremištem, vanjskom terasom te vanjskim parkirnim mjestom. Sami stan iznosi 152 m² NKP dok terasa, v.parkirno, garažno parkirno iznose 11.8 m² NKP što u totalu iznosi 164 m² NKP. Grijani bazen s protustrujnim plivanjem, pokrivačem te sustavom automatskog održavanja kao i tušem omogućava opuštanje i rekreaciju tijekom cijele godine, bez obzira na vremenske uvjete. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, pošta, javni prijevoz te svi ostali bitni sadržaji. Orijentacija: istok- sjever -jug -zapad Grijanje: centralno plinsko etažno Parking: garaža i jedno vanjsko parkirno mjesto Visina stropa: 2.7 m Cijena: 349.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6036

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 643479

Agency ref id: 6036

Kontakt Telefon: +385 91 4455 208