

Kuća Moderna vila sa bazenom blizina Vodnjana., Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća Moderna vila sa bazenom blizina Vodnjana.
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 215 m²
Grundstücksgröße: 690 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Preis: 681,000.00 €
Erstellt: 20.09.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vodnjan



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Die moderne Designvilla wird komplett möbliert und ausgestattet mit hochwertigen Geräten, Möbeln und allen anderen sorgfältig ausgewählten Details verkauft, die diese Immobilie besonders und beeindruckend machen. Europäische Designermöbel wie Richmond oder Sonderanfertigungen. Von Mirage entworfene italienische Keramikfliesen mit einer Signatur. Maßgefertigte Sperrholztüren. Dan-Kuchen-Küche mit Bosch-Elektrogeräten. Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer + Gäste-WC. Das Badezimmer vom Hauptschlafzimmer verfügt über 2 Waschbecken, eine ebenerdige Dusche und eine freistehende Badewanne. Fußbodenheizung in Badezimmern, Küche und Wohnzimmer. Multisplit-Heiz-/Kühlsystem in allen Räumen. Aluminiumschreinerei mit Hubschiebewänden mit unterbrochener Wärmebrücke mit gasgefülltem Iso-Dreifachglas. Aluminiumjalousien mit Elektroantrieb in den Schlafzimmern. Fassade 10 cm Styropor mit hinterlüfteter Swisspearl Vintago Fassadenverkleidung. - Solarpanel auf dem Dach zur zusätzlichen Warmwasserbereitung - Warmwasserspeicher mit el. Heizung (200 Liter) Bio-Klärgrube. Anschluss zum Laden von Elektroautos. Beheiztes Schwimmbad 9x3,5 mit integriertem Whirlpool, Maschinenraum und großem Sonnendeck. Fläche 215 m² mit inkludierten Terrassen und Balkonen 690m² großer Hof. Draußen Vorbereitung für Rasen mit Bewässerung. In Zentralistrien, in einem ruhigen Dorf in der Nähe der Gemeinde Maračane, hat der Bau dieser wunderschönen Designvilla begonnen. Entfernung 7 km von Vodnjan, 15 km von Pula, 14 km vom Meer entfernt. Info: +385 91 6115706
azra@almadoinvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 643595

Agency ref id: 18794