

Investicija stan Rijeka Korzo 3S, 100 m2!, Rijeka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate

Vorname: Camelia

Nachname: Real Estate

Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.camelia.hr>

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Postleitzahl: 51410

Adresse: Ulica Maršala Tita 139

Mobile: 0038598389101

Phone: 0038551514157

Über uns: Camelia Real Estate d.o.o.

bietet eine große Auswahl sorgfältig ausgewählter Immobilien in Opatija, der Riviera von Opatija, Istrien und Gorski Kotar; Von Elite-Villen, exklusiven Wohnungen, perfekt gelegenen Häusern und Wohnungen am Meer bis hin zu attraktiven Grundstücken, die ein großes Investitionspotenzial bieten.

Unser Angebot umfasst Penthäuser und Luxusapartments in Neubauten mit Panoramablick und den dazugehörigen Annehmlichkeiten und Infrastruktur, Villen mit Swimmingpools und angelegten Gärten sowie verschiedene Grundstücke mit Potenzial. Unsere erfahrenen Makler mit Lizenz unterstützen Sie im gesamten Kauf- und Verkaufsprozess, von der Beratung bis zur tatsächlichen

Umsetzung mit einem ganzen
Team aus Rechtsexperten,
Architekten und
Innenarchitekten

Reg No.: 102/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Investicija stan Rijeka Korzo 3S, 100 m2!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 100 m²
Stock: 3
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 320,000.00 €
Erstellt: 15.11.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 1900
Letzte Renovierung: 2014

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rijeka
Siedlung: Centar
Postleitzahl: 51000



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Rijeka-Wohnung auf Korza zur Investition! Wir vermitteln den Verkauf einer Dreizimmerwohnung im Zentrum von Rijeka, am berühmten Korz von Rijeka. Es besteht aus 3 Zimmern, einer Küche, einem Badezimmer, einem Flur und einem Abstellraum mit einer Gesamtfläche von 100,90 m². Die Wohnung befindet sich im 3. Stock, der zugleich letzten Etage des Gebäudes, ohne Aufzug. Die Beheizung und Kühlung der Wohnung erfolgt über eine Klimaanlage, optional

werden Gasleitungen mitgeliefert. Über der Wohnung im Dachgeschoss befindet sich ein Gemeinschaftsraum von 100m², der nicht genutzt wird, und es besteht die Möglichkeit, in Absprache mit den Miteigentümern die bestehende Wohnung zu einer Wohnung auf zwei Etagen zu erweitern. Es besteht die Möglichkeit, die bestehende Wohnung zu unterteilen und zwei Wohnungen mit jeweils eigenem Eingang zu schaffen. Die Immobilie muss komplett renoviert werden und angesichts der idealen Lage ist sie eine großartige Investitionsmöglichkeit, sei es als touristische Vermietung oder als Geschäftsraum. ID CODE: 843

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 644241

Agency ref id: 843

Kontakt Telefon: 098 860186