

## Bulevard, stan 3S+DB sa dvorištem na korištenje, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski  
Vorname: Sendi  
Nachname: Vinski  
Firmenname: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Bulevard, stan 3S+DB sa dvorištem na korištenje  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 33 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 1  
Preis: 149,000.00 €  
Erstellt: 20.09.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Rijeka  
Siedlung: Bulevard  
Postleitzahl: 51000

#### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Bulevard, in einem schönen und ruhigen Teil umgeben von alten Villen, steht eine Wohnung im Erdgeschoss mit einer Wohnfläche von ca. 50 m<sup>2</sup> zum Verkauf. Es besteht aus einer überdachten Terrasse, einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einer Küche mit kleinem Esszimmer, drei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Nach den Wünschen des neuen Eigentümers kann die Wohnung problemlos in eine 2-Zimmer-Wohnung umgewandelt werden. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Holzschuppen und es kann ein großer umzäunter Hof mit Garten, Grill und separatem Eingang genutzt werden, der den Eindruck vermittelt, in einem Haus zu wohnen. Eine ausgezeichnete Gelegenheit zum Wohnen oder als Investition zur Miete. Sehr geehrte Kunden, gemäß dem Immobilienmaklergesetz ist eine Besichtigung der Immobilie nur mit der Unterzeichnung des Maklervertrags möglich. Demnach ist der Käufer im Falle eines Kaufes zur Zahlung der Vermittlungsprovision verpflichtet. ID CODE: 2149

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 644336  
Agency ref id: 2149  
Kontakt Telefon: 098 443 289