

## Kuća Tinjan. Kuća u izgradnji!, Tinjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Tinjan. Kuća u izgradnji!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 231 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1084 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Preis: 298,000.00 €  
Erstellt: 21.09.2024

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Tinjan

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen ein neues Haus im Bau in Tinjan auf einem Grundstück von 1084 m<sup>2</sup>, 20 km von Poreč entfernt. Das Haus hat 221 m<sup>2</sup> (Wohnung 182 m<sup>2</sup>, Taverne 27 m<sup>2</sup>, Keller 12 m<sup>2</sup>), mit Parkplätzen für 4+ Autos und zwei Grünflächen. Anpassungen nach den Wünschen des Käufers sind möglich, einschließlich des Baus eines Pools (zusätzliche 35.000 EUR). Geplante Fußbodenheizung, Klimaanlage und drei Kamine. Preis im Rohbauzustand: 298.000 EUR, vollständig fertiggestellt: 610.000 EUR, einschließlich Fertigstellung, Grundstücksgestaltung und Dokumentation. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 644919  
Agency ref id: 18812