

# Kuća Fažana! Moderna vila s bazenom!, Fažana, Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac

E-Mail: alma@therealestatecroatia.com

Vorname: Almasa Nachname: Valjevac

Firmenname: Alma Dom nekretnine Selling and renting Service Type:

Website: http://therealestatecroatia.com/

Land: Croatia

Istarska županija Region:

City: Pula Postleitzahl: 52100 Adresse: Istarska 8

Mobile: +385 98 323264

Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu

nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici

Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam

omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o

nasim partnerima.

#### Anzeigendetails

# Allgemein

Titel: Kuća Fažana! Moderna vila s bazenom!

Immobilie zur: Verkauf Quadratfuß: 400 m<sup>2</sup> Grundstücksgröße: 880 m<sup>2</sup>

Stockwerke: 3 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Keller: ja

Preis: 2,200,000.00 € Erstellt: 22.09.2024



### Zustand

Baujahr: 2019

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Fažana

#### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

### Heizung

Zentralheizung: ja

## **Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze: 1

### Beschreibung

Zusätzliche Fažana! Villa mit Pool! Moderne Villa bestehend aus Erdgeschoss und zwei Stocke. Im Erdgeschoss gibt es Eingang, Schlafzimmer mit Bad und Terrasse, Informationen:

Esszimmer mit Küche, Wohnzimmer mit Ausgang zur Terrasse und einen Pool mit

hydromassage. Innentreppen bringen Sie in den ersten Stock, wo sich drei

Schlafzimmer mit Badezimmern und eine Terrasse befinden. Im 2. Stock befindet sich ein Fitnessstudio mit Meerblick, zwei Terrassen und eine Bar. Eine Terrasse ist 40m2 gross und bietet Platz für eine Pergola. -Fußbodenheizung -Pool 60 m2

(14 m x 4 m) -Sommerküche mit WC ca. 50 m2 - Massgefertigte Möbel

-Glaszäune -gestalteter Garten (mehrjährige Oliven und mediterrane Pflanzen und Vegetation) - schöner Ort Die Villa steht zum Verkauf komplett möbliert. Jedes

kleine Detail wurde während des Baus aufgenommen. Möglichkeit, ein zusätzliches Grundstück von ca. 800 m2 neben dem Haus für eine mögliche Erweiterung des Gartens zu kaufen! INFO: jelena@alma-nekretnine.com +385 98

323 264 azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 644950 18823 Agency ref id: