

POREČ-OKOLICA, STAN NA PRVOM KATU URBANE VILE, 2S+DB, DVA PARKIRNA MJESTA, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|---------------------|--|
| Titel: | POREČ-OKOLICA, STAN NA PRVOM KATU URBANE VILE, 2S+DB, DVA PARKIRNA MJESTA |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 72 m ² |
| Stock: | 1 |
| Stockwerke: | 3 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 1 |
| Fläche des Balkons: | 12.5 m ² |
| Preis: | 261,000.00 € |
| Erstellt: | 23.09.2024 |

Zustand

Baujahr: 2024.

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Poreč |
| Siedlung: | Poreč |
| Postleitzahl: | 52440 |



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

POREČ – UMGEBUNG DER STADT, WOHNUNG IN EINER KLEINEREN STÄDTISCHEN VILLA MIT FÜNF WOHNEINHEITEN, 2 SCHLAFZIMMERN + WOHNZIMMER von 72,8 m² MIT ZWEI PARKPLÄTZEN! Es besteht aus einem Flur (6,9 m²), einem Wohnzimmer mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer (27,1 m²), zwei Schlafzimmern (14 m² und 12,7 m²), einem Badezimmer (5,5 m²) und einer Toilette (2 m²) und zwei Balkone, die vom Wohnzimmer (12,5 m²) und dem Schlafzimmer (5,9 m²) aus zugänglich sind. Die Fläche des Innenteils beträgt 68 m². Das Gebäude besteht aus hochwertigen Porotherm-Ziegeln und -Trennwänden, einer Zwischengeschossplatte aus Beton und einer 10 cm dicken Thermofassade. Es wird nach dem schlüsselfertigen System mit elektrischer Fußbodenheizung, hochwertiger Außenschreinerei mit elektrischen Jalousien und Moskitonetzen, Klimaanlage im Wohnbereich usw. ausgestattet. Es ist 2,5 km über die Straße vom Meer und etwa 5 km vom Zentrum von Poreč entfernt. Es gibt keine Grunderwerbsteuer. ID CODE: IST-0832

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645039

Agency ref id: IST-0832