

POREČ-OKOLICA, 2S+DB OD 72m2, DVA PARKIRNA MJESTA, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	POREČ-OKOLICA, 2S+DB OD 72m2, DVA PARKIRNA MJESTA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	72 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	12.5 m ²
Preis:	259,000.00 €
Erstellt:	23.09.2024

Zustand

Baujahr: 2024.

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

POREČ – UMGEBUNG DER STADT, WOHNUNG IN EINER KLEINEREN STÄDTISCHEN VILLA MIT FÜNF WOHNEINHEITEN, 2 SCHLAFZIMMERN + WOHNZIMMER von 72 m² MIT ZWEI PARKPLÄTZEN! Es besteht aus einem Flur (6,9 m²), einem Wohnzimmer mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer (27,1 m²), zwei Schlafzimmern (13,5 und 12,5 m²), einem Badezimmer (5,5 m²) und einer Toilette (2 m²) und zwei Balkone, die vom Wohnzimmer (12,5 m²) und dem Schlafzimmer (5,9 m²) aus zugänglich sind. Die Fläche des Innenteils beträgt 67,5 m². Das Gebäude besteht aus hochwertigen Porotherm-Ziegeln und -Trennwänden, einer Zwischengeschossplatte aus Beton und einer 10 cm dicken Thermofassade. Es wird nach dem schlüsselfertigen System mit elektrischer Fußbodenheizung, hochwertiger Außenschreinerei mit elektrischen Jalousien und Moskitonetzen, Klimaanlage im Wohnbereich usw. ausgestattet. Es ist 2,5 km über die Straße vom Meer und etwa 5 km vom Zentrum von Poreč entfernt. Es gibt keine Grunderwerbsteuer. ID CODE: IST-0831

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645040

Agency ref id: IST-0831

Kontakt Telefon: 0916192051