

## KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, REMETE, 388 m2, 6-sobna, Maksimir, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, REMETE, 388 m2, 6-sobna
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	388 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	3
Preis:	475,000.00 €
Erstellt:	23.09.2024

### Zustand

Baujahr: 1968.

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb  
Stadt: Maksimir

Siedlung:  
Postleitzahl: 10000

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C



## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 2  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, REMETE, 388 m2, 6-sobna Prodaje se samostojeća kuća površine 388 m2 na parceli površine 651 m2. Kuća je izgrađena 1968. godine i sastoji se od tri etaže. Prva etaža sastoji se od dva odvojena stana površine 45 m2 i 40m2, tri spremišta i garaže. Druga etaža sastoji se od open space dnevnog boravka, kuhinja i blagovaonice, tri spavaće sobe, kupaonice, spremišta i dvije terase. Stubištem je povezana s garažom i spremištem u podrumu. Treća etaža je potkrovlje (roh-bau) i terasa. Sve etaže su odvojene i imaju zasebni ulaz. Sa sjeverne strane kuće stavljen je termoizolacijska fasada sa stiroporom debljine 5 cm. Nalazi se u neposrednoj blizini Laščinske, na svega par minuta od javnog prijevoza, trgovina, škola i drugih bitnih sadržaja. Orijentacija: zapad - istok - sjever - jug Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: garaža i jedno nenatkriveno parkirno mjesto u dvorištu Cijena: 475.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6042

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645089  
Agency ref id: 6042  
Kontakt Telefon: +385 91 4455 307