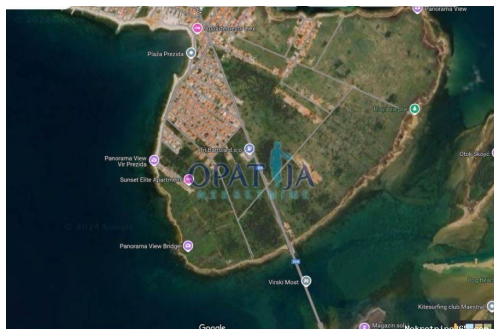


Vir, južna strana parcela Vir, južna strana parcela za suhu marinu, Vir, Land



Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
Vorname: Predrag
Nachname: Dilenardo-Zamlić
Firmenname: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Über uns: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
tehljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Vir, južna strana parcela Vir, južna strana parcela za suhu marinu
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß: 2557 m²
Preis: 99,000.00 €
Erstellt: 23.09.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Vir
Siedlung: Vir
Postleitzahl: 23234



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Traumhaftes Grundstück auf der Südseite von Vir – Natur, Ruhe und Nähe zum Meer Entdecken Sie ein wahres Juwel auf der malerischen Insel Vir! Dieses idyllische Grundstück mit einer großzügigen Fläche von 2557 m² liegt in einer der begehrtesten und ruhigsten Gegenden der Südseite von Vir, nur 300 Meter vom azurblauen Meer entfernt. Ihre Möglichkeiten sind vielfältig: Nutzen Sie das Grundstück als Abstellplatz für Boote, für Freizeitaktivitäten oder als private Oase inmitten der mediterranen Landschaft. Direkt angrenzend an das Baugebiet, bietet es zusätzlich Potenzial für zukünftige Entwicklungen. Die wichtigsten Merkmale im Überblick: Lage: Südseite der Insel Vir – ruhig, naturnah und doch gut erreichbar Fläche: 2557 m² – ideal für großzügige Nutzungsmöglichkeiten Entfernung zum Meer: Nur 300 Meter – perfekte Nähe für Bootsliebhaber und Naturfreunde Option: Möglichkeit zum Erwerb des angrenzenden Grundstücks gleicher Größe Dieses Grundstück verbindet Idylle und Komfort in einer Lage, die Privatsphäre und Meeresnähe harmonisch vereint. Verkaufspreis: 99.000 € zzgl. 3,75 % Vermittlungsprovision (inkl. MwSt.) Kontaktieren Sie uns! Besichtigungen

sind nach Unterzeichnung des Maklervertrags jederzeit möglich. Unser erfahrenes Team begleitet Sie bei jedem Schritt – in Deutsch und Kroatisch – und sorgt für eine reibungslose Kaufabwicklung. Schauen Sie sich auch unsere weiteren Immobilienangebote an: www.mydalmacia.de Ihr Traum vom Leben auf Vir beginnt hier – kontaktieren Sie uns noch heute! Besichtigungen und weitere Informationen: Besichtigungen der Immobilie sind nach Unterzeichnung des Maklervertrags jederzeit möglich. Wir bieten eine umfassende Betreuung bei der Kaufabwicklung auf Deutsch und Kroatisch. Nicht das passende Objekt? Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung! ID CODE: 2300-Z2862

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645116

Agency ref id: 2300-Z2862

Kontakt Telefon: 0049 170 4837024