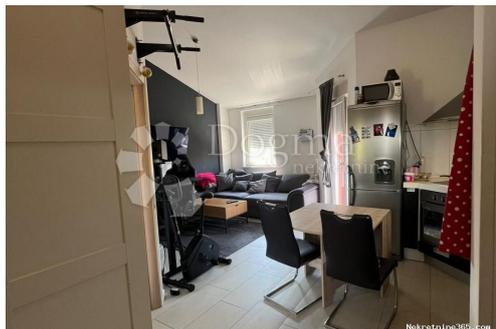


## Ekskluzivno! Stan u Valbandonu – blizu Fažane i plaža!, Fažana, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Ekskluzivno! Stan u Valbandonu – blizu Fažane i plaža!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	41 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	153,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 2007  
Letzte Renovierung: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Fažana  
Siedlung:



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Exklusiv von unserer Agentur angeboten – lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Eine Wohnung zum Verkauf in der attraktiven Lage von Valbandon, nur 2,5 km vom Zentrum des schönen Fažana entfernt, einem der schönsten Reiseziele an der Küste Istriens, das für seine reiche Geschichte, seinen Fischerzauber und die Nähe zum Nationalpark Brijuni bekannt ist. Valbandon ist ein ruhiges Dorf inmitten der Natur, ideal für das Familienleben, und die Wohnung ist nur 1.500 m von kristallklaren Stränden entfernt, die für eine echte mediterrane Atmosphäre sorgen. Die 41,07 m<sup>2</sup> große Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines neueren und kleineren Gebäudes mit nur wenigen Wohnungen, was Ruhe und Privatsphäre garantiert. Es besteht aus einer modernen offenen Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, einem geräumigen Schlafzimmer, einem Badezimmer und zwei Terrassen. Diese Wohnung stellt eine hervorragende Gelegenheit sowohl für ein komfortables Leben als auch als Investition in eine touristische Vermietung dar. Für weitere Informationen und Besichtigungen dieser einmaligen Gelegenheit kontaktieren Sie mich bitte: STEFANO PERUSKO MEDIATIONSASSISTENT Handy 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513990

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645192

Agency ref id: IS1513990