

KRK-GABONJIN, PREKRASNA KUĆA ZA ODMOR, 140 m2 NETO, PRIZ.+KAT, Dobrinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspolažemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KRK-GABONJIN, PREKRASNA KUĆA ZA ODMOR, 140 m2 NETO, PRIZ.+KAT
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	140 m ²
Grundstücksgröße:	252 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Preis:	580,000.00 €
Erstellt:	24.09.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2023.

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Gabonjin

Postleitzahl: 51514

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

KRK-GABONJIN, SCHÖNES FERIENHAUS MIT 140 m2 NETTOFLÄCHE, ERDGESCHOSS + STOCK! Ideal für Investitionen, aber auch als Haus zum ganzjährigen Wohnen. Es liegt in einer kleinen Stadt, 3,5-5 km vom Meer und den ersten Stränden entfernt. Es ist mit Fußbodenheizung in allen Räumen und einer Klimaanlage im Wohn- und Schlafzimmer über eine Wärmepumpe (auch für Brauchwasser zuständig) ausgestattet. Auf dem wunderschön angelegten Grundstück befinden sich ein Swimmingpool mit Liegewiese, ein vollautomatischer und beheizter Pool-Maschinenraum sowie ein Pavillon mit Grill und Platz zum geselligen Beisammensein. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine offene Küche, ein Badezimmer und einen Sozialbereich von 13 m2. Die Treppe führt in den ersten Stock, wo sich ein Flur, zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Schlafzimmer mit Bad gegenüber dem Eingang befinden. Es wird kaum zur touristischen Vermietung genutzt, erfordert keine Investitionen und ist bereit für neue Eigentümer! ID CODE: 2440

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645252

Agency ref id: 2440

Kontakt Telefon: 0916192051