

## Kuća Prelijepa nova kuća. Labin., Kršan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Prelijepa nova kuća. Labin.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 170 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 640 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Preis: 495,000.00 €  
Erstellt: 24.09.2024

## Zustand

Baujahr: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Kršan

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir verkaufen ein wunderschönes Haus auf einem Grundstück von 640 m<sup>2</sup> und einer Wohnfläche von 170 m<sup>2</sup> mit Außenterrassen. Das Haus ist als zweistöckiges Haus konzipiert mit einer Eingangshalle im Erdgeschoss, einem Wohnzimmer mit Esszimmer, einer Küche, einer Toilette, einem Abstellraum, zwei Außenterrassen rund um den Pool und im ersten Stock 3 Schlafzimmer mit 2 Badezimmern und einer großen Terrasse. Klimaanlage. Das Haus befindet sich im Bau, die Betonierung der Dachplatte wird abgeschlossen, Der Pool ist gebaut. Danach geht die Arbeit außerhalb und rund um das Haus (Umwelt) weiter. Schreinerei montiert. Das Haus soll etwa im 8. Monat des Jahres 2024 fertiggestellt sein. Die Info: +385 916115706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645364  
Agency ref id: 18834