

## ZADAR, DIKLO - Zemljište s građevinskom dozvolom u blizini mora, Zadar, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |   |
|----------------|---|
| Titel:         | ZADAR, DIKLO - Zemljište s građevinskom dozvolom u blizini mora |
| Immobilie zur: | Verkauf   |
| Land Art:      | Baugrundstück   |
| Quadratfuß:    | 374 m <sup>2</sup>  |
| Preis:         | 300,000.00 €  |
| Erstellt:      | 05.11.2024  |

### Standort

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Land:                     | Croatia           |
| Staat / Region / Provinz: | Zadarska županija |
| Stadt:                    | Zadar             |
| Siedlung:                 | Diklo             |
| Postleitzahl:             | 23000             |

### Genehmigungen

|                 |    |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung:  | ja |



### Beschreibung

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Zusätzliche Informationen: | ZADAR, DIKLO - Grundstück mit Baugenehmigung in Meeresnähe Baugrundstück zum Verkauf in Dikl, Zadar. Für das Grundstück mit einer Gesamtfläche von 374 m <sup>2</sup> wurde eine Baugenehmigung eingeholt und Gemeindebeiträge für den Bau eines kleineren Wohngebäudes von netto 300 m <sup>2</sup> , mit drei Wohneinheiten und einer Tiefgarage gezahlt. Das Grundstück befindet sich in ruhiger Lage, nur 150 m vom Strand entfernt. Das Stadtzentrum ist 5 km entfernt. In unmittelbarer Nähe gibt es eine Vielzahl an Inhalten wie Restaurants und Geschäfte. Zadar ist das urbane und touristische Zentrum Norddalmatiens, |
|----------------------------|---|

einer Stadt, die neben ihrer langen Geschichte und kulturellen Vielfalt auch ein reichhaltiges gastronomisches Angebot bietet. In der Umgebung von Zadar gibt es verschiedene interessante Orte, wie zum Beispiel die historischen Städte Biograd na Moru oder Nin und zahlreiche Inseln an der Adriaküste. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 33445

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645400

Agency ref id: 33445

Kontakt Telefon: +385 99 284 0404