

## ISTRA, RABAC, OKOLICA - Zemljište s građevinskom dozvolom i započetom gradnjom, Labin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, RABAC, OKOLICA - Zemljište s građevinskom dozvolom i započetom gradnjom
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	866 m <sup>2</sup>
Preis:	150,000.00 €
Erstellt:	05.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Rabac
Postleitzahl:	52220

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, RABAC, UMGEBUNG - Grundstück mit Baugenehmigung und Baubeginn Rabac, eine charmante und malerische Stadt, die das wichtigste Touristenzentrum an der Ostküste der istrischen Halbinsel ist, liegt etwa 40 Kilometer von Pula und nur 5 Kilometer von Labin entfernt. Rabac liegt an der Kvarner-Bucht, am Fuße der Hügel, die den Ort schützen und für ein angenehmes mediterranes Klima sorgen, und wird zu Recht als die Perle der Kvarner-Bucht bezeichnet. Unweit von Rabac und Labin steht in einer kleinen Siedlung am Meer
----------------------------	--

ein Grundstück mit Baugenehmigung und Baubeginn zum Verkauf. Das Grundstück befindet sich in ruhiger Lage, umgeben von Natur, Einfamilienhäusern und Ferienhäusern und ist über eine Schotterstraße erreichbar. Das Gelände ist flach und hat eine regelmäßige Form. Strom- und Wasseranschlüsse befinden sich in der Nähe des Grundstücks. Das Grundstück verfügt über eine gültige Baugenehmigung für ein mehrstöckiges Haus mit 4 Schlafzimmern und einem Swimmingpool. Dieses Grundstück in der Nähe des Meeres ist eine perfekte Gelegenheit, ein Einfamilienhaus oder Ferienhaus zu bauen. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33317

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645415

Agency ref id: 33317

Kontakt Telefon: +385 95 825 4533