

## MOŠČENIČKA DRAGA, prekrasna vila s bazenom u blizini mora, Mošćenička Draga, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien  
E-Mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Vorname: Smart  
Nachname: Invest Immobilien  
Firmenname: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

## Allgemein

Titel:	MOŠČENIČKA DRAGA, prekrasna vila s bazenom u blizini mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	189 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	507 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	1,800,000.00 €
Erstellt:	25.09.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Mošćenička Draga
Siedlung:	Sveti Petar
Postleitzahl:	51417



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>MOŠČENIČKA DRAGA, zu verkaufen ist eine wunderschöne Villa mit Pool in perfekter Lage! Diese modern gestaltete Villa befindet sich in perfekter Lage, umgeben von Grün und nur 10 Gehminuten vom Meer, den Stränden und dem Stadtzentrum entfernt. In einer ruhigen Umgebung gelegen, bietet dieses Anwesen maximalen Komfort und Luxus für Ihr Leben oder Ihren Urlaub und garantiert Ihnen absolute Ruhe und Privatsphäre. Im Erdgeschoss befinden sich eine Eingangshalle, eine Toilette, eine Waschküche, ein Heizraum und ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, das auf die Terrasse und den Pool führt. Im ersten Stock befinden sich 4 geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, und ein gemeinsamer Balkon mit wunderschöner Aussicht auf das Grün. Ausgestattet mit hochwertigen Materialien und modernen Technologien bietet diese Villa eine perfekte Kombination aus Luxus und Funktionalität und befindet sich in unmittelbarer Nähe des Meeres, der Strände und aller notwendigen Einrichtungen. Eine ideale Gelegenheit für luxuriöses Wohnen oder als Investition! Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin rufen Sie an: +385/99/320-0008 ID CODE: 15098</p>
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645492

Agency ref id: 15098