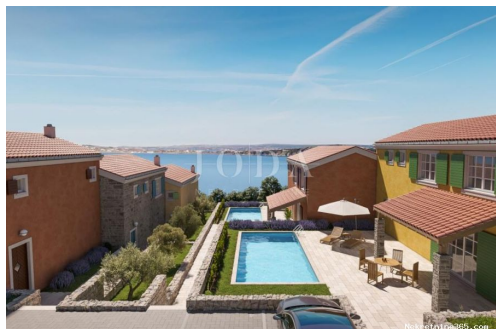


## Kuća novogradnja Crikvenica sa bazenom, Crikvenica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Kuća novogradnja Crikvenica sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	220 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	400 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Preis:	850,000.00 €
Erstellt:	25.09.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In der dominanten Lage von Crikvenica neben dem Grüngürtel stehen Einfamilienhäuser im mediterranen Stil zum Verkauf. Auf dem größeren Grundstück entstanden Bauplätze für 5 Gebäude mit jeweils einem Garten und einem Swimmingpool. Bei den Häusern handelt es sich um zweistöckige Wohnungen in der Natur, wobei sich das Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer im Erdgeschoss befindet und alles in den Außenraum integriert ist. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Die voraussichtliche Fertigstellung der Arbeiten und der Bezug erfolgt im Jahr 2025. Die Möglichkeit, Materialien für Boden- und Wandbeläge auszuwählen. ID CODE: 6151

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645521  
Agency ref id: 6151  
Kontakt Telefon: 0959145475