

## Kuća Prodaja stabmenog objekta s velikim zemljištem, blizina Motovuna! Motovun, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Prodaja stabmenog objekta s velikim zemljištem, blizina Motovuna!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 400 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 2500 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Preis: 550,000.00 €  
Erstellt: 25.09.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Motovun

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen ein Wohnobjekt mit einer Fläche von 400 m<sup>2</sup> auf einem großen Grundstück von 2500 m<sup>2</sup>, wovon 1500 m<sup>2</sup> Bauland sind. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock und wurde zuvor als Gastronomiebetrieb genutzt. Der erste Stock ist noch unvollendet, was dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit zur individuellen Gestaltung bietet. Es besteht die Möglichkeit, das Haus in drei separate Einheiten zu teilen, was zusätzliche Flexibilität in der Raumnutzung bietet. Zusätzlich wird ein touristisches Konzeptprojekt für den Bau von 8 Glamping-Häusern angeboten, was eine hervorragende Gelegenheit für touristische Investoren darstellt. Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645636  
Agency ref id: 18853