

Haus ,Bistra . قائمة بيانات ح قو+لافتراضيه+عنوان



Verkäuferinformationen

Name: kupitidobro
 Vorname: kupitidobro

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: قائمة بيانات ح قو+لافتراضيه+عنوان
 Immobilie zur: Verkauf
 Haustyp: freistehend
 Quadratfuß: 87 m²
 Grundstücksgröße: 1390 m²
 Stockwerke: 1
 Schlafzimmer: 3
 Badezimmer: 1
 Keller: nein
 Preis: 125.00 €
 Erstellt: 25.09.2024

Zustand

Zustand: Bewohnbar
 Baujahr: 1971
 Letzte Renovierung: 2010

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Zagrebačka županija
 Stadt: Bistra
 Siedlung: Bukovje Bistransko
 Ansiedlung: Donja Bistra
 Postleitzahl: 10298
 Adresse: NIKOLE TESLE 12

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
 Lokationsbewilligung: ja
 Bescheinigung: ja
 Prüfbescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Strom, Sickergrube, Wassertank
Energieeffizienz:	D
Zugang mit Fahrzeug:	Auto, Lastwagen, Abschleppfahrzeug, Transporter, Traktor

Heizung

Zentralheizung:	nein
Heizungsart:	Rohbrennstoff



Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	10
Überdachter Parkplatz:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Makro smještaj lokacije:U sastavu općine Bistra je šest naselja – Bukovje Bistransko, Donja Bistra, Gornja Bistra, Novaki Bistranski, Oborovo Bistransko i Poljanica Bistranska.Bistranski kraj odlikuje se bogatom prirodnom, povijesnom, kulturnom i etnološkom baštinom. Najistaknutiji dio prirodne baštine nalazi se u onom dijelu Bistre koji obuhvaća Park prirode Medvednica. Bogatstvo flore i faune, a prije svega bistri potoci i pitka voda čine ovaj kraj posebno vrijednim. Blizina grada Zagreba, dobra cestovna i prometna povezanost i zavidna razina komunalne izgrađenosti prednosti su koje uživa malo općina.Mikro lokacija: U Bukovju Bistranskom, prodajem građevinsku česticu 392/4 ukupne površine 1390 m², na kojoj su izgrađene kuća 87 m² i gospodarska zgrada 62 m², sve sa uporabnim dozvolama, a okućnica na kojoj je dozvoljena gradnja iznosi 1241 m² od toga još je dozvoljeno izgraditi 407 m². Ukupno dozvoljene površine za gradnju iznosi 555 m², a iskorišteno je 149 m², i to kuća 87 m² + gospodarska zgrada 62 m². Prilaz parceli moguć je sa dvije ulice, kružni tok, što je pogodno za kupce koji planiraju izgradnju poslovnog objekta. Priključci za struju ,gradski vodovod, kanalizaciju ,telefoniju, i poseban priključak na septičku jamu, sve na parceli sa uporabnim dozvolama. Na parceli se nalazi i bunar sa izvorskom vodom - voda gratis.U blizini su škola, vrtić, pošta, javni prijevoz na cca 5 min. laganog hoda.Također u neposrednoj, cca 100 m od parcele 392/4 je parcela 961, otrance, k.čestica 961, 3154 m², koja je vlasništvu 1/1 bez tereta i također se prodaju.Sve izneseno je u vlasništvu 1/1, bez tereta, sa uporabnim dozvolama, i energetskim certifikatom D/F. Cijena po dogovoru. Informacije na tel. 091 1234580 i e-mail: kupitidobro@pm.me</p>
----------------------------	--

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645656

Kontakt Telefon: +385 (91) 123-4580