

OTOK PAG, NOVALJA, JAKIŠNICA - izuzetna moderna vila s bazenom.

Novalja, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|--|
| Titel: | OTOK PAG, NOVALJA, JAKIŠNICA - izuzetna moderna vila s bazenom |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 302 m ² |
| Grundstücksgröße: | 804 m ² |
| Stockwerke: | 1 |
| Schlafzimmer: | 7 |
| Badezimmer: | 5 |
| Preis: | 1,470,000.00 € |
| Erstellt: | 06.11.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Neubau: | ja |
| Baujahr: | 2023 |

Standort

| | |
|---------------------------|------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Ličko-senjska županija |
| Stadt: | Novalja |
| Siedlung: | Novalja |
| Postleitzahl: | 53291 |

Genehmigungen

| | |
|-----------------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Lokationsbewilligung: | ja |

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|---|
| Energieeffizienz: | A |
|-------------------|---|



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

DIE INSEL PAG, NOVALJA, JAKIŠNICA – eine wunderschöne moderne Villa mit Pool und Blick auf das Meer Wir verkaufen diese wunderschöne Villa Nr. 1 mit Pool in toller Lage in der kleinen Stadt Jakišnica auf der Insel Pag mit wunderschönem Blick auf das Meer. Die Villa ist in ein Erdgeschoss und einen ersten Stock unterteilt, wo wir im Erdgeschoss ein großes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Gäste-WC, eine Sauna und einen Fitnessraum sowie ein separates Apartment mit separatem Eingang haben das Personal. Im Obergeschoss haben wir vier Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Im großzügig angelegten Garten verfügen wir über einen Infinity-Pool, eine Liegewiese, einen Grillplatz und einen überdachten Parkplatz für vier Autos. Die Ausstattung der Villa wird auf hohem Niveau sein und von namhaften Herstellern stammen, wie z. B. 7,5 cm dicke Shucco-Aluminium-Dreischicht-Zimmereiprofile, Mitsubishi-Inverter-Klimaanlagen in allen Räumen, Fußbodenheizung und erstklassige Keramik und Parkett sowie Videoüberwachung innen und außen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 33487

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645664
Agency ref id: 33487
Kontakt Telefon: +385 91 899 5705