

## VIŠKOVO - građevinsko zemljište za dvije zgrade blizu Viškova na odličnoj lokaciji uz asfaltiranu cestu, Viškovo, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	VIŠKOVO - građevinsko zemljište za dvije zgrade blizu Viškova na odličnoj lokaciji uz asfaltiranu cestu
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	2000 m <sup>2</sup>
Preis:	170,000.00 €
Erstellt:	06.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Viškovo
Siedlung:	Viškovo
Postleitzahl:	51216

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	VIŠKOVO – Baugrundstück für zwei Gebäude in der Nähe von Viškovo in ausgezeichnete Lage neben einer asphaltierten Straße Im Angebot von DUX-Immobilien heben wir ein ausgezeichnetes Baugrundstück hervor, eines der wenigen verbliebenen in der Stadt Viškovo. Es handelt sich um ein 2000 m <sup>2</sup> großes Grundstück mit nahezu flacher Bebauung und regelmäßiger Form direkt an der asphaltierten Straße. Für das Grundstück wurden Standortinformationen extrahiert, und gemäß Raumplan können zwei Gebäude gebaut werden, also zwei
----------------------------	--

Gebäude oder ein Gebäude + ein Privathaus. Das Grundstück ist sauber und die gesamte notwendige Infrastruktur (Wasser, Strom, Abwasser) führt zum Grundstück. Als Vorteil heben wir auch die Nähe von Viškovo, Geschäften, Schulen und dergleichen hervor. In unmittelbarer Nähe befindet sich auch eine Bushaltestelle. Fantastische Lage, die in der Nähe von Viškovo und der Stadt Rijeka eine Seltenheit ist. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33484

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645665

Agency ref id: 33484

Kontakt Telefon: +385 91 189 8332