

TREŠNJEVKA 1 sobni stan 28m2 + terasa, adaptiran i namješten, Zagreb.

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Marijana Maloča
Vorname: Marijana
Nachname: Maloča
Firmenname: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: [https://www.lamar-nekretnine.h](https://www.lamar-nekretnine.hr/)
r/

Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Über uns: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	TREŠNJEVKA 1 sobni stan 28m2 + terasa, adaptiran i namješten
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	27.80 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Preis:	103,000.00 €
Erstellt:	26.09.2024

Orientation

Ausrichtung:	Norden, West
--------------	--------------

Zustand

Baujahr:	1950
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Zagreb
Postleitzahl:	10000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Adria La Mar nekretnine posjeduje stan veličine 27,80m2 + terasa u Vinagorskoj ulici koja ima besplatan parking. Sastoji se od dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, ulaznog hodnika i terase. Orijentacija: sjever, zapad Stan je kompletno ureden 2020.g. Promijenjene instalacije, stavljena PVC stolarija, nova kuhinja s uređajima i kupaonica. 2016.g. obnovljen je krov zgrade. U neposrednoj blizini nalazi se dom zdravlja, škola, vrtić, trgovine, ljekarna, kafići. Tramvajska stanica 10min hoda, Vlasništvo: 1/1, bez tereta, mogućnost kupnje kreditom ili gotovinom Stanovi ovakvog tipa se na dugoročni mjesečni najam minimum 500eura plus
----------------------------	--

režije. Cijena: 103.000,00 Eura Za razgled stana, te sva pitanja, kontakt broj:
091/4321 210 Danijel Mitić U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća
proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Šifra objekta: iro-855
Energetska klasa: C

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645779

Agency ref id: iro-855

Kontakt Telefon: +385 (91) 611-3014