

TREŠNJEVKA 1 soban stan 28m2 + terasa, adaptiran i namješten, Zagreb, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Marijana Maloča
Vorname: Marijana
Nachname: Maloča
Firmenname: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: [https://www.lamar-nekretnine.h
r/](https://www.lamar-nekretnine.hr/)

Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Über uns: La Mar agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama je licencirana
agencija upisana prema
Rješenju Ministarstva
gospodarstva, rada,
poduzetništva i obrta u Registar
posrednika pri Hrvatskoj
gospodarskoj komori,
registarski broj: 19/20, sa
osiguranom djelatnosti kod
Euroherc osiguranja d.d., a čije
poslovanje je u potpunosti
prilagođeno odredbama Zakona
o posredovanju u prometu
nekretninama.

Osim pružanja usluge
posredovanja pri prodaji,
kupnji, najmu ili zamjeni
nekretnine, u suradnji sa
poslovnim partnerima, našim
klijentima možemo ponuditi i
sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za
nekretnine

adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	TREŠNJEVKA 1 soban stan 28m2 + terasa, adaptiran i namješten
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	27.80 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Preis:	92,000.00 €
Erstellt:	26.09.2024

Orientation

Ausrichtung:	Norden, West
--------------	--------------

Zustand

Baujahr:	1950
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Zagreb
Postleitzahl:	10000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji stan veličine 27,80m2 + terasa u Vinagorskoj ulici koja ima besplatan parking. Sastoji se od dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, ulaznog hodnika i terase. Orijentacija: sjever, zapad Stan je kompletno ureden 2020.g. Promijenjene instalacije, stavljena PVC stolarija, nova kuhinja s uređajima i kupaonica. 2016.g. obnovljen je krov zgrade. U neposrednoj blizini nalazi se dom zdravlja, škola, vrtić, trgovine, ljekarna, kafići. Tramvajska stanica 10min hoda, Mogućnost kupnje gotovinom. Uporabna dozvola u izradi. Stanovi ovakvog tipa se iznajmljuju na dugoročni mjesečni najam minimum
----------------------------	---

500eura plus režije. Cijena: 92.000,00 Eura Za razgled stana, te sva pitanja,
kontakt broj: 091/4321 210 Danijel Mitić U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac
plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Šifra objekta: iro-855
Energetska klasa: C

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 645779

Agency ref id: iro-855

Kontakt Telefon: +385 (91) 988-9576