

NOVI VINODOLSKI, BRIBIR - kuća s bazenom izgrađena 2021 godine, Vinodolska Općina, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	NOVI VINODOLSKI, BRIBIR - kuća s bazenom izgrađena 2021 godine
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	80 m ²
Grundstücksgröße:	1100 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	230,000.00 €
Erstellt:	27.09.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Bribir
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

NOVI VINODOLSKI, BRIBIR - Haus mit Swimmingpool und großem Garten
Wir bieten ein Fertighaus von 80 m², das im Jahr 2021 gebaut wurde, am Fuße des Aussichtspunkts Slipica auf einem wunderschön angelegten Grundstück von 1100 m², 3 km vom Meer und wunderschönen Sandstränden entfernt. Das Haus ist komplett möbliert und besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Wohnzimmer mit Esszimmer und offener Küche. Die Kühlung und Heizung erfolgt über eine Klimaanlage und eine elektrische Fußbodenheizung. Auf dem Grundstück befindet sich ein Swimmingpool mit den Maßen 7,00m x 3,50m x 1,55m, neben dem Haus gibt es eine Garage, ein Nebengebäude und einen Technikraum mit einer 3,2 KW Solaranlage. Sehr niedrige Strom- und Wartungskosten, derzeit weniger als 35 Euro Strom pro Monat. Auf dem unteren Grundstück stehen Pflaumen-, Gelb- und Olivenbäume. Das Haus wurde nie touristisch vermietet, sondern ausschließlich von den Eigentümern genutzt. Das Haus wird komplett möbliert verkauft. Aufgrund der Lage der Immobilie kann sie als Feriendomizil oder zur ganzjährigen Nutzung dienen. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33548

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 646447
Agency ref id: 33548
Kontakt Telefon: +385 91 118 9999