

Stan Opatija, 40m2 s pogledom na more, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan Opatija, 40m2 s pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 40 m²
Stock: 4
Stockwerke: 4
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Preis: 156,000.00 €
Erstellt: 28.09.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung: Opatija

Postleitzahl: 51410



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht eine Wohnung in einem Wohngebäude im vierten Stock. Sie besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche, einem Badezimmer mit Toilette und einem Schlafzimmer, das sich in der Galerie befindet und über einen zusätzlichen Kleiderschrank verfügt. Die Wohnung ist komplett renoviert und möbliert und wird in diesem Zustand verkauft. Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage, und im Badezimmer ist eine Fußbodenheizung installiert. Die Fenster sind aus PVC mit zusätzlichen ALU-Fensterläden. Die Wohnung ist nach Süden ausgerichtet und bietet einen wunderschönen Meerblick. Im Preis ist die Nutzung eines Parkplatzes inbegriffen, der allen Bewohnern des Gebäudes zur Verfügung steht. Die Immobilie befindet sich in ausgezeichneter Lage, nur wenige Gehminuten vom Strand und dem Stadtzentrum entfernt. Sehr geehrte Käufer, gemäß dem Gesetz über die Immobilienvermittlung sind Besichtigungen der Immobilie nur nach Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrages möglich. Demnach ist der Käufer verpflichtet, im Falle eines Kaufs die Vermittlungsprovision zu zahlen. ID CODE: 2147

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 646587

Agency ref id: 2147