

Atraktivna kuća u blizini mora, Brtonigla, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Atraktivna kuća u blizini mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	143 m ²
Grundstücksgröße:	199 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3

Preis: 542,000.00 €
Erstellt: 30.09.2024

Zustand

Baujahr: 2019

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Brtonigla
Siedlung: Karigador
Postleitzahl: 52474

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In einer ruhigen Nachbarschaft in Karigador befindet sich dieses moderne Haus mit 143 m², das eine perfekte Kombination aus Komfort und Nähe zum Meer bietet, nur 200 Meter von der Küste entfernt. Mit einem wunderschönen Meerblick aus dem Inneren ist es ideal für das Familienleben oder als Wochenendhaus. Der 199 m² große Garten bietet ausreichend Platz zum Entspannen und Genießen im Freien. Der großzügige Garten ist perfekt für Familienfeiern, und zwei Parkplätze stehen für zusätzlichen Komfort zur Verfügung. Das Haus umfasst einen Keller von 20 m², der als zusätzlicher Stauraum oder Spielzimmer genutzt werden kann. Das Erdgeschoss erstreckt sich über 65 m² und verfügt über ein helles Wohnzimmer, eine moderne Küche und einen Essbereich, was es ideal für gemeinsame Familienmomente macht. Im ersten Stock, der 45 m² misst, befinden sich komfortable Schlafzimmer und ein Badezimmer, die Privatsphäre und Ruhe bieten. Die Heizung erfolgt über Gas und wird durch Klimaanlage ergänzt, um einen angenehmen Aufenthalt während des gesamten Jahres zu gewährleisten. PVC-Fenster und eine Wärmedämmung verbessern die Energieeffizienz des Hauses. Dieses moderne Haus in Karigador stellt eine ideale Gelegenheit für

diejenigen dar, die ein ruhiges Leben am Meer genießen möchten, mit einfachem Zugang zu Annehmlichkeiten und natürlicher Schönheit. Es ist perfekt für Familien, die ihr neues Zuhause suchen, oder als Investition in Immobilien an einem attraktiven Standort. Genießen Sie jeden Moment in dieser wunderschönen Umgebung! ID CODE: IS1514063

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 646619

Agency ref id: IS1514063