

Marčana, dvije atraktivne kuće na mirnoj lokaciji, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Marčana, dvije atraktivne kuće na mirnoj lokaciji
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 200 m²
Grundstücksgröße: 353 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 10
Badezimmer: 2
Preis: 369,000.00 €
Erstellt: 30.09.2024

Zustand

Baujahr: 1960



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Marčana
Postleitzahl: 52206

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In ruhiger Lage in Marcana stehen zwei wunderschön renovierte Häuser im traditionellen istrischen Stil zum Verkauf, bei dem natürliche Materialien wie Holz und Stein dominieren. Das erste Haus mit einer Fläche von 100 m² erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es eine geräumige Küche, ein Esszimmer, ein gemütliches Wohnzimmer und ein Badezimmer, während sich im ersten Stock zwei Schlafzimmer und eine Toilette befinden. Das zweite Haus, ebenfalls 100 m² groß, mit identischem Grundriss, bietet ein zusätzliches Schlafzimmer und bietet so noch mehr Platz für Familie oder Gäste. Die Häuser sind durch einen privaten, mit mediterranen Pflanzen geschmückten Garten von 353 m² verbunden und es besteht auch die Möglichkeit, einen Swimmingpool zu bauen, der zusätzlich zur entspannten Atmosphäre beiträgt. Diese Immobilien stellen eine hervorragende Investitionsmöglichkeit dar, insbesondere aufgrund der Nähe zum nur 8 Kilometer entfernten Meer, was sie ideal für den Tourismus macht. ID CODE: 2005-516

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 646743
Agency ref id: 2005-516