

## Medulin okolica predivan stan sa pogledom na more!, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Medulin okolica predivan stan sa pogledom na more!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 44 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 197,000.00 €  
Erstellt: 30.09.2024

#### Zustand

Baujahr: 2003



#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin

Siedlung: Pomer  
Postleitzahl: 52203

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Pomer Die Wohnung liegt an einem ruhigen und erhöhten Ort mit Blick auf das Meer, umgeben von viel Grün und mit eigenem Parkplatz. Die Wohnung ist zur Südseite ausgerichtet, sodass Sie von der Terrasse und dem Fenster aus den Sonnenauf- und -untergang mit direktem Blick auf das Meer genießen können. Die Wohnung befindet sich in unmittelbarer Nähe mit Blick auf die Aci Marina Pomer und das Glamping One Camp. Geschäfte und Restaurants befinden sich in unmittelbarer Nähe und die Entfernung zur Stadt Pula beträgt nur 13 Minuten. Die Wohnung befindet sich im Haus im zweiten und letzten Stock. Die Terrasse verfügt über verschließbare PVC-Fenster, sodass Sie auch im Winter die Aussicht genießen können. Auf Wunsch kann zusätzlich zur Klimaanlage auch ein Holzofen genutzt werden. Die Wohnung besteht aus einem Schlafzimmer + 2 Galerien, wo Sie auch schlafen (270x190) oder zum Aufbewahren von Dingen nutzen können, und im Wohnzimmer gibt es ein bequemes Schlafsofa. Die Wohnung wird möbliert verkauft. -- Diese Wohnung ist perfekt für Urlaub und Wohnen in der idyllischen Atmosphäre der Bucht von Pomer. ID CODE: 1043-58

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 646744  
Agency ref id: 1043-58  
Kontakt Telefon: 052210824