

Istra, Vodnjan, kuća 60m2, pomoćni objekat 50m2, okućnica 100m2 #prodaja, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
Vorname: Sandra
Nachname: Kralj
Firmenname: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@terram-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Vodnjan, kuća 60m2, pomoćni objekat 50m2, okućnica 100m2 #prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	110 m ²
Grundstücksgröße:	110 m ²
Schlafzimmer:	3

Badezimmer: 1
Preis: 130,000.00 €
Erstellt: 30.09.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vodnjan
Siedlung: Vodnjan
Postleitzahl: 52215

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Sickergrube
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen ein kleines charmantes Haus, das in einem kleinen Dorf nur 4 km von Vodnjan entfernt liegt. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Badezimmer und eine Treppe, die in den ersten Stock führt. Es gibt zwei Schlafzimmer und eine Terrasse. Neben dem Haus befindet sich ein 50 m² großes Wirtschaftsgebäude, das nach den Wünschen des zukünftigen Käufers gestaltet werden kann. Der Hof ist begrünt, das Haus ist an die städtische Wasserversorgung angeschlossen und verfügt über Strom. Die Entfernung zum Meer beträgt 12 km und zur Autobahn 7 km. #Verkauf Immobilien ID: K-264 Leistungsklasse: U izradi **Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.** **Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.**

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 646854

Agency ref id: K-264

Kontakt Telefon: +385 (91) 150-5505