

## KUĆA 36m2, SPREMNA ZA RENOVACIJU, MIRNA LOKACIJA, IVANIĆ DESINIĆKI, Desinić, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Classic  
Vorname: ReMax  
Nachname: Classic  
Firmenname: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Land: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Postleitzahl: 49210  
Adresse: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Über uns: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: KUĆA 36m2, SPREMNA ZA RENOVACIJU, MIRNA LOKACIJA, IVANIĆ  
DESINIĆKI  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 35.75 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 2322 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 1

Preis: 35,000.00 €  
Erstellt: 30.09.2024

## Zustand

Zustand: Gepflegt  
Baujahr: 1969

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Krapinsko-zagorska županija  
Stadt: Desinić  
Siedlung: Desinić  
Postleitzahl: 49216

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Sickergrube  
Energieeffizienz: F

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Na prodaju je kuća pripremljena za kompletnu renovaciju u mjestu Ivanić Desinićki udaljeno 2 km od centra Desinića. Kuća je veličine 35,75 m<sup>2</sup>, a sastoji se od prizemlja i potkrovlja. U prizemlju se nalaze ulazni hol i tri prostorije koje mogu biti kuhinja sa mjestom za blagovaonu, kupaonica i spavaća soba/dnevni boravak. Potkrovlje ima dovoljnu visinu za napraviti spavaće sobe. Pripada joj i gospodarski objekt, veličine cca 30m<sup>2</sup>. Objekti se nalaze na parceli veličine 2322 m<sup>2</sup>, stambene namjene, tako da je moguće i proširenje kuće. Kuća ima priključak struje. Priključci vode i plina prolaze kroz dvorište. Na parceli se nalazi i bunar sa prirodnim izvorom vode. Instalacije vode su provedene po kući. Vlasništvo je 1/1, nema tereta, ima građevinsku dozvolu, uporabna je u tijeku vađenja. Nalazi se u blizini osnovne škole, dućana, kafića, benzinske postaje. Udaljeno 400 metara od doma Bidružica, 10 km od Pregrade, 15 km od Tuheljskih Toplica, 15 km od Rogaške Slatine, 25 km od Zaboka. Za sve dodatne informacije kontaktirajte: Drago Cvetko- licencirani agent +385 91 602 6517 d.cvetko@remax.hr [www.nekretnineremax-classic.com](http://www.nekretnineremax-classic.com) Šifra objekta: 300691003-103 Energetska klasa: F

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 646864

Agency ref id: 300691003-103