

## CRIKVENICA - Uređeni apartman s pogledom na more!, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	CRIKVENICA - Uredeni apartman s pogledom na more!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	50 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	5 m <sup>2</sup>
Preis:	185,000.00 €
Erstellt:	12.11.2024

### Zustand

Baujahr:	2006
Letzte Renovierung:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

CRIKVENICA - Apartment mit Meerblick! Wir verkaufen hervorragende Möglichkeiten für eine Wohnung am Meer in Crikvenica. Die Wohnung befindet sich in einem kleineren Wohnhaus im 2. Stock (eineinhalb Stockwerke vom Eingang des Gebäudes entfernt). Geeignet für das Familienleben und für eine Wohnung am Meer, da Sie mit einer geringfügigen Änderung auch ein zweites Schlafzimmer mit Fenster erhalten können. Die Wohnung besteht derzeit aus einem Schlafzimmer, Badezimmer, Flur, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer sowie einer Loggia mit Blick auf das Meer! Alle Zimmer sind sehr geräumig, komfortabel und sonnig. Es ist mit einer Klimaanlage ausgestattet und alle Möbel sind im Preis inbegriffen. Die Entfernung vom ersten Strand und dem Zentrum von Crikvenica beträgt 400 Meter oder etwa 10 Gehminuten. Parkmöglichkeiten gibt es auf der Straße und hinter dem Gebäude. Perfekte Anlageimmobilie. Kontaktieren Sie den Makler und verpassen Sie diese Gelegenheit nicht. Eigentums- und andere Unterlagen in Ordnung. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33619

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 646882

Agency ref id: 33619

Kontakt Telefon: +385 98 13 77 003