

PREKRASNA KUĆA SA OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, Labin,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PREKRASNA KUĆA SA OTVORENIM POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	179 m ²
Grundstücksgröße:	403 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	10

Badezimmer: 3
Preis: 460,000.00 €
Erstellt: 01.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Rabac
Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: RABAC - LABIN Die südöstliche Seite der istrischen Halbinsel bietet eine bezaubernde Kombination aus natürlicher Schönheit und der Küste des Adriatischen Meeres. Diese Gegend ist aufgrund ihrer malerischen Landschaften, historischen Städte, wunderschönen Strände und unvergesslichen Meerblicke äußerst attraktiv. Dieses charmante Haus zeichnet sich durch seine besondere Architektur aus, die in zwei separate Apartments unterteilt ist, die jeweils einen bezaubernden Blick auf die Adria und die Insel Cres bieten. Große Fenster und Glaswände sorgen für viel natürliches Licht, das die Innenräume erfüllt. Der offene Raumplan ermöglicht einen fließenden Übergang zwischen Wohnzimmer, Esszimmer und Küche und schafft so einen Raum, der zum geselligen Beisammensein und zum Teilen von Momenten geeignet ist. Beeindruckende Terrassen erstrecken sich über die gesamte Länge des Hauses und bieten einen idealen Ort zum Entspannen und Genießen des unglaublichen Panoramablicks. Das Haus erstreckt sich über Erdgeschoss und Obergeschoss, mit einer Gesamtfläche von 179 m². Im Erdgeschoss befindet sich eine kleinere Wohnung mit zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer. Im ersten Stock befindet sich eine größere Wohnung mit drei Schlafzimmern, Bad, WC, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer. Zum Heizen und Kühlen werden Inverter-Klimaanlagen eingesetzt und die Apartments sind komplett möbliert und ausgestattet. Dieses in zwei Wohnungen aufgeteilte Haus vereint perfekt Funktionalität und Ästhetik und bietet Familien oder Freunden die Möglichkeit, einen gemeinsamen Terrassenbereich mit Grill zu teilen und gleichzeitig die Privatsphäre ihres Zuhauses zu wahren. * HAUS MIT SCHÖNEM

MEERBLICK * 2 SEPARATE WOHNUNGEN * 5 SCHLAFZIMMER * 3
BADEZIMMER * KLIMAANLAGE-WECHSELRICHTER * GRILL *
NUTZUNGSERLAUBNIS * DAS EIGENTUM IST IN ORDNUNG Für eine
individuelle Tour wenden Sie sich vertrauensvoll an: ROBERTA POROPAT
Lizenzierter Agent Mobil 00385 95 528-3152 Telefon 052/639-276
roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1514072

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 646930

Agency ref id: IS1514072