

## Kuća Prodaja kuće na odličnoj lokaciji, blizina Marine!, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Prodaja kuće na odličnoj lokaciji, blizina Marine!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 250 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 500 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 4  
Keller: ja  
Preis: 750,000.00 €  
Erstellt: 01.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+



## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir verkaufen ein Haus in toller Lage! Das Haus wird gerade fertiggestellt, ein großer Swimmingpool wurde eingerichtet und Atrancit-PVC-Tischlerei wurde installiert. Es wird eine Fußbodenheizung verlegt und ein Schiebezaun bestellt. Das Haus besteht aus einer großen Küche und einem Wohnzimmer im Erdgeschoss mit Zugang zur Terrasse und zum Pool. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und einer großen Terrasse. Das Haus wird schlüsselfertig verkauft. \*Der angegebene Preis bezieht sich auf juristische Personen im Mehrwertsteuersystem, während der Mehrwertsteuerposten für natürliche Personen als Käufer berechnet wird. DIE INFO +385 91 6115706 +386 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647064  
Agency ref id: 18911