

## Punat - stan na top lokaciji 100 m od mora!, Punat, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Punat - stan na top lokaciji 100 m od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	111 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	396,000.00 €
Erstellt:	02.10.2024

### Zustand

Baujahr:	2002
Letzte Renovierung:	2022

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Punat
Siedlung:	Punat
Postleitzahl:	51521



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Insel Krk, Punat – eine komfortable Wohnung in toller Lage nahe dem Zentrum und dem Meer! Zum Verkauf steht eine Wohnung mit einer Bruttofläche von 111,36 m <sup>2</sup> im Hochparterre eines kleineren Wohnhauses. Die Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Bad, WC und großzügiger Terrasse. Die Wohnung verfügt über zwei Abstellräume. Die Wohnung ist möbliert, ausgestattet, verfügt über Zentralheizung, Aluminiumschreinerei und Fensterläden. Ein Parkplatz auf dem Grundstück, ein
----------------------------	---

weiterer Parkplatz zur Nutzung im Gemeinschaftsgarten. Außergewöhnliche,  
seltene Lage, nahe dem Meer! ID CODE: EI-6094

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647189

Agency ref id: EI-6094