

Selce kuća u centru, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Selce kuća u centru
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	120 m ²
Grundstücksgröße:	150 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	335,000.00 €
Erstellt:	02.10.2024

Zustand

Baujahr:	1974
Letzte Renovierung:	2008

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Selce
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	In toller Lage, 100 Meter vom Stadtplatz und dem Strand entfernt, steht ein Einfamilienhaus im mediterranen Stil zum Verkauf. Autozufahrt bis zum Haus und
----------------------------	--

ein Parkplatz direkt vor der Tür. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss, in dem sich ein großer offener Bereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer sowie einem Schlafzimmer und einem Badezimmer befindet. Rund um das gesamte Erdgeschoss befinden sich überdachte Terrassen, die zusammen mit dem Innenraum eine große, luftige Einheit bilden. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein kleiner Hauswirtschaftsraum und ein Balkon befinden. Im Innenhof gibt es außerdem eine Taverne und einen kleinen Abstellraum. Zentralheizung mit Strom im gesamten Haus sowie ein Kamin ermöglichen die Nutzung des Hauses auch im Winter. Der Meerblick und viel Sonne runden den mediterranen Charme dieses Hauses ab. Ein zusätzlicher Wert ist eine gültige Baugenehmigung für ein zweistöckiges Gebäude mit Projektdokumentation und einem Baubericht (Visualisierung beigefügt). ID CODE: 6068

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647203

Agency ref id: 6068