

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, KVATERNIKOV TRG, 33 m2, 2-soban, Maksimir, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, KVATERNIKOV TRG, 33 m2, 2-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	33 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	168,000.00 €
Erstellt:	02.10.2024

### Zustand

Baujahr:	1957.
Letzte Renovierung:	2024.

### Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb  
Stadt: Maksimir  
Siedlung:  
Postleitzahl: 10000



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, KVATERNIKOV TRG, 33 m2, 2-soban Prodaje se dvosoban stan ukupne površine 33 m2 u prizemlju manje dvorišne zgrade. Zgrada je izgrađena 1957. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe i kupaonice. Stan je u potpunosti renoviran 2024. godine kada su promijenjene instalacije struje, vode i plina, ugrađen je novi bojler, postavljena je nova stolarija te je ugrađena kuhinja po mjeri. Stan se prodaje namješten i nisu potrebna nikakva dodatna ulagana. Postoji mogućnost korištenja spremišta koje se nalazi pored ulaza u stan. Orijehtacija: Jug Grijanje: Plinsko centralno etažno Parking: javni, 2. zona Visina stropa: 2,80 m Cijena stana: 168.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 6077

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647262  
Agency ref id: 6077